



**2 0 1 3**

**Relazioni e Bilancio**

<b>STATO PATRIMONIALE</b>		
<b>ATTIVO</b>	<b>al 31/12/2012</b>	<b>al 31/12/2013</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI:</b>		
I) Immobilizzazioni immateriali:		
3) Diritti di utilizzazione delle opere di ingegno	3.057	3.163
7) Altre	338.725	286.730
<b>Totale</b>	<b>341.782</b>	<b>289.893</b>
II) Immobilizzazioni materiali:		
1) Terreni e fabbricati	15.486.869	15.359.091
2) Impianti e macchinari	361.530	314.396
3) Attrezzature industriali e commerciali	52.206	41.622
4) Altri beni	56.725	47.255
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	22.644
<b>Totale</b>	<b>15.957.330</b>	<b>15.785.008</b>
III) Immobilizzazioni finanziarie:		
1) Partecipazioni in:		
d) altre imprese	29.000	27.843
<b>Totale</b>	<b>29.000</b>	<b>27.843</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>16.328.112</b>	<b>16.102.744</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE:</b>		
II) Crediti:		
1) Verso clienti	92.030	107.740
4) Verso Ente controllante	247.355	169.969
4bis) Crediti tributari	50.688	33.692
4ter) Imposte anticipate	20.308	20.590
5) Verso altri		
Importi esigibili entro l'esercizio	14.810	14.811
Importi esigibili oltre l'esercizio	44.432	29.621
<b>Totale</b>	<b>469.623</b>	<b>376.423</b>
IV) Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	251.890	51.600
3) Denaro e valori cassa	400	2.111
<b>Totale</b>	<b>252.290</b>	<b>53.711</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>721.913</b>	<b>430.134</b>
<b>D) TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	<b>23.118</b>	<b>23.482</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>17.073.143</b>	<b>16.556.360</b>

<b>STATO PATRIMONIALE</b>		
<b>PASSIVO</b>	<b>al 31/12/2012</b>	<b>al 31/12/2013</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO:</b>		
I Capitale	10.988.992	10.988.992
IV Riserva legale	31.446	38.296
VII Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	56.787	186.925
IX Utile (perdita) dell' esercizio	136.988	179.166
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>11.214.213</b>	<b>11.393.379</b>
<b>B) FONDO PER RISCHI ED ONERI</b>	<b>0</b>	<b>20.000</b>
2) Per imposte anche differite	0	20.000
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO (C)</b>	<b>171.188</b>	<b>137.437</b>
<b>D) DEBITI:</b>		
4) Debiti verso banche	5.037.718	4.418.749
7) Debiti verso fornitori	152.222	123.059
11) Debiti verso Ente controllante	175.007	174.227
12) Debiti tributari	91.836	80.649
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	28.745	22.413
14) Altri debiti	70.749	66.749
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>	<b>5.556.277</b>	<b>4.885.846</b>
<b>E) TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>131.465</b>	<b>119.698</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>17.073.143</b>	<b>16.556.360</b>

<b>CONTO ECONOMICO</b>		
	al 31/12/2012	al 31/12/2013
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE:</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.117.275	2.027.111
5) Altri ricavi e proventi		
1) vari	160.539	160.489
2) contributi in conto esercizio	86.138	86.136
<b>Totale</b>	<b>2.363.952</b>	<b>2.273.736</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE:</b>		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	2.512	2.357
7) Per servizi	702.953	589.224
8) Per godimento di beni di terzi	198.759	218.914
9) Per il personale		
a) salari e stipendi	430.355	405.557
b) oneri sociali	136.025	123.311
c) trattamento di fine rapporto	33.602	27.290
e) altri costi	59	1.038
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	61.016	53.389
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	228.481	229.212
14) Oneri diversi di gestione	147.090	143.549
<b>Totale</b>	<b>1.940.852</b>	<b>1.793.841</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)</b>	<b>423.100</b>	<b>479.895</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:</b>		
16) Altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi dai precedenti	369	15
17) Interessi ed altri oneri finanziari	-180.134	-163.786
<b>Totale (16-17)</b>	<b>-179.765</b>	<b>-163.771</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATT. FINANZIARIE</b>		
19) Svalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	-2.557
<b>E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>		
20) Proventi:		
b) Altri proventi straordinari	0	28.412
21) Oneri:		
c) Altri oneri straordinari	0	-39.599
<b>Totale (20-21)</b>	<b>0</b>	<b>-11.187</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+C+D+E)</b>	<b>243.335</b>	<b>302.380</b>
22) Imposte sul reddito d'esercizio	-106.347	-123.214
<b>23) UTILE (PERDITE) DELL'ESERCIZIO</b>	<b>136.988</b>	<b>179.166</b>