

Oggetto: LETTERA D'INVITO a partecipare al confronto concorrenziale per l'affidamento a cottimo fiduciario delle OPERE DI REALIZZAZIONE RETE ANTINCENDIO AD ANELLO A SERVIZIO "CAMPEGGIO ARCO LIDO" IN LOCALITÀ LINFANO P.ED. 2014 C.C. ARCO ADEGUAMENTO NORMATIVO D.M. 28 FEBBRAIO 2014 OPERE EDILI

Arco, 4 agosto 2021

SPETT.LE DITTA

Scadenza del termine di presentazione delle offerte: **1° settembre 2021 ore 12:00**

Con la presente si invita l'Impresa in indirizzo, ai sensi dell'art. 52 della legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e ss.mm., a partecipare al sondaggio informale, per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori specificati in oggetto, le cui caratteristiche principali sono evidenziate nell'elaborato "Caratteristiche principali dei lavori", allegato al presente invito.

Il progetto e tutti i documenti relativi sono reperibili nell'allegato cartaceo

Al presente invito sono altresì allegati:

- dichiarazioni da allegare all'offerta: Allegato A) ed Allegato B).
- Allegato C): - Modello per la formulazione dell'offerta economica.

1. INOLTRO DEL PLICO CONTENENTE L'OFFERTA

Per essere ammessa al confronto concorrenziale, Codesta Impresa dovrà far **pervenire** secondo le modalità illustrate nel prosieguo e indirizzando **specificamente a**:

AZIENDA MUNICIPALE SVILUPPO ARCO s.r.l.

Viale delle Magnolie 9

38066 Arco

entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 1° settembre 2021

un plico chiuso con le seguenti modalità:

sigillato sui lembi di chiusura dello stesso con ceralacca o altro strumento idoneo a garanzia dell'integrità e della non manomissione del contenuto, riportante la scritturazione o stampigliatura della denominazione dell'Impresa offerente.

Sull'esterno del plico deve essere riportata la **ragione sociale dell'offerente** e la seguente dicitura: **Offerta per cottimo "OPERE DI REALIZZAZIONE RETE ANTINCENDIO AD ANELLO A SERVIZIO "CAMPEGGIO ARCO LIDO" IN LOCALITÀ LINFANO P.ED. 2014 C.C. ARCO -ADEGUAMENTO NORMATIVO D.M. 28 FEBBRAIO 2014 -OPERE EDILI – BANDO 06/2021"**

Si consiglia di non utilizzare buste con i lembi preincollati e qualora ciò non fosse possibile si suggerisce, al fine di non incorrere nell'esclusione per carenza dell'integrità del plico, di **sigillare gli stessi con ceralacca o altro strumento idoneo a garanzia dell'integrità e della non manomissione del contenuto.**

Detto plico dovrà contenere rispettivamente:

- A) **OFFERTA CON INDICAZIONE DELLA PERCENTUALE DI RIBASSO** redatta con le modalità di cui al successivo paragrafo 3 e comprensiva della eventuale dichiarazione di cui al successivo paragrafo 3.1;
- B) le **DICHIARAZIONI** specificate al successivo paragrafo 4.

Il plico deve essere CONSEGNA TO A MANO presso la sede dell'Azienda Municipale Sviluppo Arco

Non saranno ammesse al confronto concorrenziale le Imprese il cui plico perverrà dopo la scadenza del termine fissato sopra indicato per la ricezione del plico stesso, e questo anche qualora il suo mancato o tardivo inoltro sia dovuto a causa di forza maggiore, caso fortuito o fatto imputabile a terzi.

1. ***L'apertura delle buste avverrà in seduta privata
il giorno 2 settembre 2021 alle ore 10.00
presso la sede dell'Azienda Municipale Sviluppo Arco***

2. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a presentare offerta i soggetti elencati all'art. 36, comma 1 della L.P. n. 26/93 e ss.mm., anche stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea, ai sensi dell'art. 34, comma 6, della L.P. n. 26/93 e ss.mm., **che abbiano ricevuto il presente invito** da parte della Stazione appaltante.

Non possono partecipare imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. La Stazione appaltante procederà alla verifica di tali situazioni ed escluderà i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Ai sensi dell'art. 20, comma 10, della L.P. n. 26/93 e ss.mm., non possono partecipare le imprese ai cui rappresentanti legali e direttori tecnici siano stati affidati incarichi di progettazione riferiti ai lavori oggetto del presente invito ovvero i cui rappresentanti legali e direttori tecnici abbiano prestato attività di studio o consulenza relativamente agli stessi. Alle medesime imprese non potranno essere affidati eventuali subappalti o altri contratti inerenti l'esecuzione dei lavori e le forniture ad essi funzionali. Si precisa che il divieto di cui all'art. 20, comma 10, della L.P. n. 26/93 e ss.mm. si estende anche alle imprese comunque collegate, controllate o controllanti le imprese sopra individuate. Le situazioni di controllo e collegamento sono determinate in relazione a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile.

3. CRITERIO DI AFFIDAMENTO E MODALITA' DI FORMULAZIONE DELL'OFFERTA

L'affidamento avviene con il criterio del prezzo più basso determinato dall'art.39 comma 3 L.P. 26/93.

Si procederà alla valutazione della congruità dei prezzi di cui all'art. 63 comma 7 e 8 L.P. 26/93.

Ai sensi dell'art. 16, comma 6 della L.P. 9 marzo 2016, n. 2, **non sono ammesse offerte in aumento.**

L'OFFERTA ECONOMICA (chiusa, a pena di esclusione, in apposita busta sigillata) dovrà essere redatta su carta resa legale (una marca da bollo di Euro 16,00 ogni 4 facciate, **compresa**

la copertina), compilando integralmente l'allegata (“**Allegato C**”) che dovrà essere sottoscritta dal Legale rappresentante dell’Impresa o da suo procuratore.

La compilazione avviene mediante l’indicazione, da parte dell’offerente della percentuale di ribasso con tre decimali dopo la virgola, che deve essere espressa in cifre ed in lettere; in caso di discordanza l’amministrazione appaltante considererà valida la percentuale espressa in lettere.

Eventuali decimali ulteriori ai 3 (tre) richiesti, verranno troncati e non saranno presi in considerazione. Qualora il concorrente indichi un numero inferiore di decimali rispetto a quelli richiesti, si considereranno i decimali mancanti pari a 0.

Ciascuna facciata di cui si compone il suddetto modulo, escluso il frontespizio, dovrà, **a pena di esclusione**, essere sottoscritta dal Legale rappresentante dell’Impresa offerente, ovvero da un suo procuratore.

Le correzioni al ribasso percentuale dovranno essere effettuate con un tratto di penna che consenta di leggere quanto si è inteso correggere. Non sono ammesse correzioni al ribasso percentuale (sia nella parte interna sia nella parte decimale) effettuate mediante cancellature, abrasioni o mediante uso di correttori a vernice, tipo bianchetto o similari. Le correzioni al ribasso percentuale (sia nella parte interna sia nella parte decimale) dovranno essere confermate mediante opposizione della sottoscrizione del legale rappresentante dell’impresa ovvero di un suo procuratore.

Non sarà considerato validamente espresso il ribasso percentuale indicato a seguito di correzioni ad esso non chiaramente riconducibili, non effettuate con le modalità di cui sopra e non sottoscritte dal legale rappresentante dell’impresa ovvero da un suo procuratore.

Non è ammessa - a pena di esclusione - la presentazione di ulteriore offerta di ribasso sul prezzo complessivo determinato.

Comporta l'esclusione automatica dell'offerta:

- 1. la mancata sottoscrizione del modulo in ogni sua facciata, escluso il frontespizio, con le modalità sopra indicate;**
- 2. la mancata indicazione del ribasso percentuale (qualora non sia validamente espresso né in cifre né in lettere).**

4. SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto dei lavori.

5. DICHIARAZIONE DA PRESENTARE UNITAMENTE ALL'OFFERTA

Unitamente all’offerta deve essere prodotta la **dichiarazione** resa dal Legale rappresentante dell’Impresa o da un suo procuratore ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, utilizzando preferibilmente il modello “Allegato A)” del presente invito, accompagnata da copia fotostatica semplice di un documento di identità dello stesso, attestante:

- 1) che l’impresa è in possesso di certificato di iscrizione al registro delle imprese;**

2) il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e di cui all'art. 24 della L.P. 9/3/2016, n.2 con l'obbligo di indicare tutte le sentenze di condanna passate in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale riportate da tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e di cui all'art. 24, comma 3 della L.P. 9/3/2016, n.2 – DA INDICARSI NOMINATIVAMENTE - attualmente in carica nonché, per quanto a propria conoscenza, dai soggetti cessati nell'anno antecedente la data di spedizione dell'invito (compresi gli amministratori e i direttori tecnici che hanno operato presso eventuali società incorporate o società fusesi nell'ultimo anno ovvero che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo), ivi comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione, con indicazione delle eventuali misure di completa ed effettiva dissociazione adottate dall'impresa nei confronti dei medesimi soggetti cessati nell'anno antecedente la data di spedizione dell'invito che hanno riportato i sopra citati provvedimenti.

NB: Qualora il legale rappresentante non abbia conoscenza:

-che a carico dei soggetti individuati all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e all'art. 24, comma 3, della L.P. 9/3/2016, n.2 non sussista la causa di esclusione di cui all'art. all'art. 80, comma 5, lettera l), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

-che a carico dei soggetti individuati all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e all'art. 24, comma 3, della L.P. 9/3/2016, n.2 siano o meno state pronunciate sentenze di condanne passate in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, ivi comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione,

le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di cui all' art. 80, comma 1, comma 2 e comma 5 lettera l) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 dovranno essere rese singolarmente da ciascuno dei soggetti sopra individuati, avvalendosi dell'allegato modello di dichiarazione B).

2bis) in ordine al requisito di cui all'art. art. 80, comma 5, lett. m) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente,

oppure, una delle seguenti alternative,

a) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

b) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

2ter) in ordine al requisito di cui all' art. 80, comma 5, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

3) di avere:

- esaminato, direttamente o con delega a personale dipendente, tutti gli elaborati progettuali;
- visionato il luogo di esecuzione dei lavori;
- preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
- verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;

- giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

I requisiti di cui al presente paragrafo 3 devono essere posseduti alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte indicato al precedente paragrafo 1, pena l'esclusione.

La dichiarazione di cui al paragrafo 3 deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa o da un suo procuratore.

6. ULTERIORI INFORMAZIONI

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE DA PARTE DELLE IMPRESE CHE HANNO IN CORSO UNA TRASFORMAZIONE.

L'Impresa partecipante che ha in corso trasformazioni societarie o operazioni di fusione, dovrà presentare dichiarazione sostitutiva di atto notorio, successivamente verificabile da parte della Stazione appaltante, resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000, o suo procuratore, attestante dettagliatamente le modificazioni soggettive ed oggettive intervenute.

7. APERTURA OFFERTE

Scaduto il termine per la presentazione delle offerte, nel giorno e nell'ora sopra indicati, in seduta privata, il soggetto competente, ovvero un funzionario dallo stesso delegato, alla presenza di altri due membri della Commissione interna, nominata dal CdA di Amsa Srl, procede:

- a) ad aprire il plico e a verificare la completezza e regolarità della documentazione presentata dalle Imprese, contrassegnandola in ciascun foglio, e, in caso negativo, ad escludere il concorrente dalla gara;
- b) a dare lettura dei ribassi percentuali offerti dai concorrenti;
- c) a formare la graduatoria;
- d) ad affidare i lavori al concorrente primo in graduatoria fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento, ovvero a sospendere le operazioni di gara e a disporre la valutazione della congruità dell'offerta qualora accerti la sussistenza dei presupposti previsti dall'articolo 63, comma 7, D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg.

Il Responsabile del procedimento, ovvero un suo delegato, all'esito del procedimento dell'eventuale suddetta verifica, in seduta pubblica comunicata ai concorrenti, dichiara l'esclusione delle offerte che sono risultate anomale e l'affidamento in favore della migliore offerta risultata congrua, fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento.

Qualora l'offerta suscettibile di affidamento sia stata presentata in identica misura da due o più concorrenti, si procederà mediante sorteggio.

Qualora sia presentata o venga ammessa una sola offerta, l'affidamento è disposto in favore di quest'ultima, purché ritenuta conveniente o idonea dall'amministrazione in relazione all'oggetto del contratto.

Le operazioni svolte sono documentate in apposito verbale sottoscritto dai membri della Commissione.

8. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE AI FINI DELLA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

La stipulazione del contratto, che avverrà in forma di scrittura privata ha luogo entro il termine di 60 giorni.

Il contratto sarà stipulato con le modalità previste dall'art. 180 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg e con spese a carico dell'affidatario.

Qualora se ne riscontrasse la necessità si procederà alla consegna anticipata.

L'impresa affidataria dovrà presentare, ai fini della stipulazione del contratto, a seguito di richiesta :

- TUTTA LA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA VERIFICA DELLE DICHIARAZIONI PRODOTTE IN SEDE DI GARA.
- PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA di cui all'art. 40 bis comma 8 della L.P. 26/93, nonché le eventuali proposte integrative (si ricorda che, in caso di consegna dei lavori prima della stipula del contratto, il POS dovrà comunque essere presentato prima della consegna stessa), nonché PROGRAMMA DEI LAVORI.
- GARANZIE DEFINITIVE: L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui al D.Leg. 18 aprile 2016 n.50, articolo 93, commi 2 e 3, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.
- Ai sensi dell'art. 23 bis comma 2 della LP 26/1993 il dirigente che ha approvato il progetto (o la perizia) non richiede la stipula delle polizze assicurative previste dall'art. 23 bis sopra citato (polizza C.A.R. e R.C.T.) in quanto non sussistono specifiche situazioni di rischio. E' peraltro richiesta la presentazione di polizza generale che assicuri l'impresa per possibili danni a persone e cose durante tutta la durata dei lavori. E' facoltà della Stazione Appaltante richiedere eventuali integrazioni alla polizza.

Distinti saluti.

Firma

Allegati:

- ALLEGATO A)
- ALLEGATO B)
- ALLEGATO C)
- PROGETTO ESECUTIVO

CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEI LAVORI

- 1) **Oggetto dei lavori** “OPERE DI REALIZZAZIONE RETE ANTINCENDIO AD ANELLO A SERVIZIO "CAMPEGGIO ARCO LIDO" IN LOCALITÀ LINFANO P.ED. 2014 C.C. ARCO - ADEGUAMENTO NORMATIVO D.M. 28 FEBBRAIO 2014 – OPERE EDILI “
- 2) **Luogo di esecuzione dei lavori:** ARCO LOCALITA' LINFANO
- 3) **Descrizione delle caratteristiche dell'opera e natura delle prestazioni:** Lavori edili per la realizzazione della rete antincendio ad anello a servizio del “Campeggio Lido Arco” p.ed. 2014 c.c. Arco
- 4) **Tipologia del contratto da stipulare:** a misura
- 5) **Criterio di aggiudicazione:** massimo ribasso
- 6) **Data inizio lavori :** a partire dal 18 ottobre 2021
- 7) **Termine di esecuzione dei lavori :** 30 novembre 2021
- 8) **I pagamenti** saranno effettuati con le modalità indicate all’art. 9 del Foglio Patti e prescrizioni
- 9) **Penale giornaliera per ritardo** pari all'1 per mille dell’ammontare netto contrattuale.
- 10) **Importo complessivo a base di gara: EURO 44'561,87** di cui:
 - a) EURO 43'581,46 per lavorazioni soggette a ribasso.
 - b) EURO 980,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- 11) **Non è ammesso il subappalto.**
- 12) **Non è prevista** l’esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93
- 13) L’opera rientra nell’ambito di applicazione del **D. Lgs. 81/2008** in materia di salute e sicurezza nei cantieri temporanei o mobili;
- 14) **E’ richiesta la presentazione di cauzione definitiva**
- 15) **Non è richiesta** la presentazione di **polizza assicurativa** ex art. 23 bis della L.P. 26/93.
- 16) **E’ prevista, in quanto espressamente previsto dalla determina a contrarre, la consegna anticipata dell’opera** ex art. 46 LP 26/1993;
- 17) **Non è previsto il sopralluogo obbligatorio** dei concorrenti sul luogo dei lavori.

Nominativo e numero telefonico del **tecnico referente:** arch. Raffaella Todeschini 3478197320