



Allegato B)

Comune di Arco



Documento Unico di Programmazione
2022-2024

Gli organismi facenti parte del gruppo amministrazione pubblica (GAP)

Ai sensi di quanto stabilito dall'art. 11 bis del d.lvo 118/2011 e ss. mm., con deliberazione della Giunta comunale n. 174 dd. 15/12/2020 è stato approvato l'elenco degli, enti, aziende e organismi che compongono il Gruppo Amministrazione Pubblica (GAP) per gli esercizi 2020 e 2021 e quelli che nell'ambito di tale elenco sono ricompresi nel bilancio consolidato..

Il Gruppo Amministrazione Pubblica comprende i seguenti organismi:

- Azienda Municipalizzata Sviluppo Arco (AMSA) srl., società controllata totalmente dal Comune con le caratteristiche dell' "in house" affidataria di servizi di carattere generale fra i quali anche servizi pubblici locali;
- Farmacie Comunali spa, società partecipata dal Comune e controllata congiuntamente con altri Comuni e con le caratteristiche dell' "in house", affidataria del servizio pubblico locale di farmacia comunale;
- Trentino Trasporti spa (dal 1/1/2018 ha assorbito Trentino Trasporti Esercizio), società partecipata dal Comune e controllata congiuntamente con altri Enti pubblici e con le caratteristiche dell' "in house" affidataria del servizio pubblico locale di trasporto pubblico urbano.
- Alto Garda Impianti (AGI) srl: società partecipata dal Comune e controllata congiuntamente con altri Comuni e con le caratteristiche dell' "in house" per il momento non ancora affidataria di servizi pubblici.
- Gest:El srl società partecipata dal Comune e controllata congiuntamente con altri Enti pubblici e con le caratteristiche dell' "in house" affidataria della gestione attività strumentali quali la maggior parte delle entrate tributarie comunali nonché della COSAP.

Ai fini del bilancio consolidato invece vi rientrano le società che fanno parte del Gruppo amministrazione pubblica ad eccezione di AGI srl.

La composizione del Gruppo Amministrazione Pubblica andrà aggiornata entro la fine del 2020 con provvedimento della Giunta comunale a seguito di apposita verifica tenuto conto, fra l'altro, dei bilanci delle società partecipate dell'anno 2019 e dei criteri che impongono l'inserimento o meno delle società in tale elenco, così come l'eventuale inserimento delle stesse fra le società soggette a consolidamento.

Tale aggiornamento dovrà tener conto della messa in liquidazione, quest'anno, della società AGI srl che verrà quindi tolta dal Gruppo amministrazione pubblica a partire dall'anno 2022.

Analisi economico-finanziaria

Per gli organismi ricompresi nel GAP, ai fini di un'analisi economica finanziaria degli stessi si rimanda alle schede specifiche riportate nella sezione strategica del presente documento. Riguardo a tale aspetto, va sottolineato, che in ragione della quota di partecipazione del Comune nell'ambito di

tali organismi, assume rilievo la situazione economico finanziaria della società AMSA srl. totalmente controllata dal Comune. Dall'analisi dei bilanci degli ultimi esercizi si evidenzia come AMSA srl sia una società che produce utili, (più di 500 mila euro annui nel 2015 e 2016, oltre 700 mila euro nel 2017, oltre 600 mila euro nel 2018, quasi 700 mila nel 2019 e quasi 24 mila nel 2020). Inoltre si tratta di una società fortemente patrimonializzata e con un capitale netto che supera i 16,2 milioni di euro. L'esposizione bancaria (dovuta all'investimento fatto nei terreni del Linfano qualche anno fa è stata azzerata.

Indirizzi e obiettivi programmatici

Per quanto concerne gli indirizzi e gli obiettivi programmatici per gli organismi ricompresi nel GAP si ritiene di limitare gli stessi alla società controllata AMSA srl mentre per le altre società, anche in ragione della ridotta partecipazione azionaria, si opererà di volta in volta soprattutto tramite gli organismi e gli strumenti previsti per il controllo analogo delle società.

Per AMSA srl si ritiene di esplicitare i seguenti indirizzi e obiettivi programmatici:

- per la piscina comunale, considerato anche il carattere sociale e sportivo della struttura, applicare, come per il passato, tariffe agevolate all'utenza; inferiori rispetto a quelle che in linea teorica potrebbero assicurare il pareggio gestionale, pur nella consapevolezza che ciò implica una gestione in perdita del servizio stesso. Procedere inoltre con gli interventi di ammodernamento e riqualificazione della stessa e dell'intera area per un uso turistico ma anche legato alle necessità della comunità
- continuare a concedere in forma gratuita, mediante apposito contratto di comodato i terreni di proprietà della società, identificati dalle pp. ff. 1054, 1055/1, 1056/3, 1057/2, 1063/2, 1064/3, 1065/2, 1065/3, 1065/4, 4202/2, 4504/1, 4504/3, 4504/10, 4505/2 in CC Arco e dalle p. ed. 1944 e 1945 in CC Arco, all'Associazione Sportiva Dilettantistica Circolo Vela Arco, al fine di sostenere, secondo il principio della sussidiarietà orizzontale, un organismo che opera sul territorio comunale per promuovere la disciplina della vela senza scopo di lucro. Questo nelle more del perfezionamento di una operazione di permuta immobiliare con la Società che riporti i suddetti terreni nel patrimonio del Comune.
- provvedere all'intervento di sistemazione e gestione del compendio immobiliare comprendente l'ex oratorio e l'ex macello, i quali sono stati dati dal Comune in concessione alla Società al fine di realizzarvi un Ostello per la gioventù o in alternativa una struttura ricettiva. L'intervento potrà essere realizzato anche utilizzando gli strumenti della finanza di progetto.
- concretizzare l'intervento di risanamento conservativo sull'immobile della stazione delle autocorriere, di proprietà del Comune e affidato in concessione alla società nel 2017, al fine di una sua valorizzazione e gestione, anche tramite soggetti terzi. - garantire l'uso della piscina comunale ad associazioni sportive e ricreative, senza finalità di lucro, legate agli sport d'acqua ed in particolare del nuoto a livello giovanile.
- Per l'ambito del Linfano, continuare nello studio e nella formulazione di una proposta per lo

- sviluppo turistico ed economico del territorio compatibilmente con le esigenze della comunità.
- quant'altro indicato nelle linee guida dell'azione triennale approvate dalla società, trasmesse al Comune e condivise dall'amministrazione comunale.