



Provincia Autonoma di Trento

ai sensi della direttiva europea 2010/31/UE, 19 maggio 2010
L. P.04/03/2008, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 11-13/Leg. e s.m.i.

ATTESTATO di PRESTAZIONE ENERGETICA

Tutte le categorie di edifici escluso la E 1



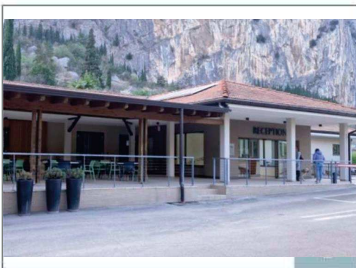
CODICE CERTIFICATO AA00865-20

DATA EMISSIONE 30/03/2023

DATI GENERALI

Destinazione d'uso	Oggetto dell'attestato	Descrizione intervento
Non Residenziale	Unità immobiliare	Ristrutturazione imp. 1° livello
Classificazione d.P.R. 412/93 E5	N° unità di cui è composto l'edificio 1	

DATI IDENTIFICATIVI



Indirizzo	Via dei Legionari Cecoslovacchi, 14		
Comune	Arco	Superficie disperdente S	391,37 m ²
Zona climatica	E	Volume lordo riscaldato V	541,13 m ³
Gradi giorno	2380	Rapporto di forma S/V	0,72 m ⁻¹
Piano		Superficie utile riscaldata	117,20 m ²
Interno		Superficie utile raffrescata	117,20 m ²
Anno di costruzione	1979	Volume lordo raffrescato	541,13 m ³
Coordinate GIS	45,926717-10,891730		
C.C. ARCO	Cod. C.C. 9	Foglio 14	P.ed. 1540
P.m.		Sub.	

PRESTAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO



INVERNO



ESTATE



CLASSIFICAZIONE ENERGETICA ai sensi del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.

A+ ≤ 9 kWh / m ² a	
A ≤ 11 kWh / m ² a	
B+ ≤ 14 kWh / m ² a	EP _{classe} = 13,23 kWh/m ² a
B ≤ 17 kWh / m ² a	
C+ ≤ 23 kWh / m ² a	
C ≤ 34 kWh / m ² a	
D ≤ 51 kWh / m ² a	
E ≤ 64 kWh / m ² a	
F ≤ 77 kWh / m ² a	
G > 77 kWh / m ² a	

EDIFICIO AD ENERGIA QUASI ZERO



PRESTAZIONI DEL FABBRICATO

EP _{H,nd}	57,16	Edificio soggetto ad obbligo di esecuzione del blower door test?	No
A _{sol,est} / A _{sup} utile	0,0148	Tecnico esecutore	Data
Y _{IE}	0,0181	Valore limite indice n ₅₀	Valore misurato indice n ₅₀



CODICE CERTIFICATO AA00865-20

DATA EMISSIONE 30/03/2023

SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

Climatizzazione invernale	Ventilazione meccanica	Illuminazione
Climatizzazione estiva	Acqua calda sanitaria	Trasporto di persone o cose

CONSUMI STIMATI, INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA ED EMISSIONI

Fonti energetiche utilizzate	Quantità annua consumata in uso standard	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
Energia elettrica rete	8013 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} = 137,48 kWh/m ² anno
Gas naturale	47 Nm ³	
		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} = 32,14 kWh/m ² anno
		Emissioni di CO₂ 32,00 kgCO ₂ /m ² anno

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0 kWh/anno	Vettore energetico	Energia elettrica
-------------------	------------	--------------------	-------------------

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo impianto	Anno installazione	Cod. catasto provinciale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale	EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	1° HP elettrica aria-acqua	2023	AA31120F	Energia elettrica rete	16,50	143,50 η_H	7,73	32,09
	2°							
Climatizzazione estiva	1° HP elettrica aria-acqua	2023		Energia elettrica rete	14,00	70,10 η_C	3,51	14,56
	2°							
Acqua calda sanitaria	Caldaia a condensazione	2015	AA31120F	Gas naturale	2,94	52,50 η_W	0,08	4,48
Impianti combinati								
Produzione da fonti rinnovabili	1°							
	2°							
Ventilazione meccanica	Ventilatori	2023		Energia elettrica rete	0,44	0,00	5,15	21,38
Illuminazione	Altro	2023		Energia elettrica rete	0,84	0,00	15,66	64,98
Trasporto di persone o cose	1°							
	2°							

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)



CODICE CERTIFICATO AA00865-20

DATA EMISSIONE 30/03/2023

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

Data richiesta titolo edilizio 03/02/2023

Sopralluogo

E' stato eseguito almeno un sopralluogo? Si

1) 14/02/2023 - VERIFICA SOSTITUZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE

2) 01/03/2023 - VERIFICA COIBENTAZIONE A CAPPOTTO

3) 20/03/2023 - VERIFICA PARTIZIONI ESTERNE, SERRAMENTI, IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE E PRODUZIONE ACS

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

Tipo di intervento raccomandato	Comporta una ristrutturazione importante?	Tempo di ritorno dell'investimento in anni	Prestazione energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{g,area} kWh/m ² anno)	Prestazione energetica se si realizzano tutti gli interventi raccomandati (EP _{g,area} kWh/m ² anno)
Installazione di impianto solare termico	No	103,60	135,57	135,57

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

NOTE

Area market



CODICE CERTIFICATO AA00865-20

DATA EMISSIONE 30/03/2023

SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione del software utilizzato	Edilclima S.r.l. EC 700 calcolo prestazioni energetiche degli edifici 11 2023-03-29T14:02:00Z	
	Il software risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento nazionale di riferimento?	Si
	Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impiega un metodo di calcolo semplificato?	No

PROGETTAZIONE

Progettista architettonico	Franco Miori	e-mail francomiori70@gmail.com
	Indirizzo Via Santoni, 44 - 38062 Arco (TN)	Tel 3287116720
Progettista impianti	Christian Baldessari	e-mail christian@ingbaldessari.it
	Indirizzo Strada del Dos Grum, 18 - 38123 Trento (TN)	Tel 0461866939

CONSTRUZIONE

Direttore lavori	Franco Miori	e-mail francomiori70@gmail.com
	Indirizzo Via Santoni, 44 - 38062 Arco (TN)	Tel 3287116720
Costruttore	Morelli Impianti Srl	e-mail info@morelliimpianti.it
	Indirizzo Via alle Cime, 22 - fraz. Padergnone - 38096 Valle Lagarina (TN)	Tel 0461866165

CERTIFICAZIONE

Tipologia soggetto certificatore	Tecnico
Nome e Cognome / Denominazione	Arch. Ing. Luca Giacomoni
	Indirizzo Via Alla Croce, 4, 38027, Male'
	Tel 3331380045 e-mail luca.giacomoni2@ingpec.eu
	Titolo Arch. Ing.
	Ordine/iscrizione Albo Ingegneri
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75.
Informazioni aggiuntive	

DATA DI SCADENZA

30/03/2033

FIRMA E TIMBRO DEL TECNICO O FIRMA DIGITALE

